

Honoraires de transaction vente

Appartement - Maison - Immeuble - Commerce - Bureau - Terrain

| | Honoraires TTC | A la charge du |
|--------------------------|----------------|----------------------|
| Jusqu'à 100 000€ | 6000 € | Vendeur ou Acquéreur |
| De 100 001 € à 200 000 € | 6 % | Vendeur ou Acquéreur |
| De 200 001 € à 500 000 € | 5 % | Vendeur ou Acquéreur |
| Au-delà de 500 001 € | 4 % | Vendeur ou Acquéreur |

Parking - Box - Garage

| | | |
|-------------------|---------|----------------------|
| Toute transaction | 2 000 € | Vendeur ou Acquéreur |
|-------------------|---------|----------------------|

Prestation particulière

| | | |
|--|---------|----------------------|
| Constitution de dossier et rédaction du compromis entre particuliers | 3 000 € | Vendeur ou Acquéreur |
|--|---------|----------------------|

Honoraires de gestion locative

Prestations générales

| | Honoraires TTC | A la charge du |
|---|-----------------|----------------|
| Gestion courante mensuelle sur toutes sommes encaissées | 7,20 % (6 % HT) | Bailleur |
| Garantie de loyers impayés | 3,20 % | Bailleur |

Prestations accessoires

| | | |
|---|----------------------|-----------------------|
| Entremise et négociation | 5 €/m ² | Bailleur |
| Visite, constitution du dossier et rédaction de bail en zone tendue | 10 €/m ² | Bailleur et Locataire |
| Réalisation de l'état des lieux d'entrée | 3 €/m ² | Bailleur et Locataire |
| Rédaction bail commercial | 10 % du loyer annuel | Locataire |
| Rédaction renouvellement bail commercial | 360 € | Locataire |
| Rédaction d'avenant au bail commercial | 90 € | Locataire |
| Suivi de dossier pour le permis de louer | 100 € | Bailleur |
| Préparation annuelle des revenus fonciers | 75 € | Bailleur |

TVA au taux de 20%

Honoraires au 08/06/2022